



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

Comune di San Cataldo
(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)
Piazza Papa Giovanni XXIII°
P.I.: 00141480855

SETTORE 5° LAVORI PUBBLICI e PATRIMONIO

Telef. 0934 -511262

Prot. N°

li 15.09.2023

**Spett.Le Emma Lavori Coop.
Società Cooperativa A.r.l.**
Piazza degli Eroi, 2
93017 San Cataldo (CL)
Urbi (154693)

PEC: protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

Trasmissione a mezzo pec emmalavori@pec.it

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL SISTEMA DI ILLUMINAZIONE A "TORRI FARO" CON CORPI ILLUMINANTI A LED DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE V. MAZZOLA SAN CATALDO. CUP H34J23000380006 CIG A00D5508C3

PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno.

Importo a base di gara: Euro 40.415,20 di cui Euro 1.957,04 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Importo manodopera Euro 1.044,10

Importo a base di gara soggetto a ribasso Euro 37.414,06

Importo contrattuale Euro 39.958,75

CUP H34J23000380006

CIG A00D5508C3

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA

(art. 5 commi 1, 2, 3 e 4 del D.M. 49/2018, art. 3 comma 9 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023)

Visto l'art. 5 del D.M. 49/2018 del MIT;

Richiamato l'art. 3 comma 1 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36.2023 che così recita: *“Il direttore dei lavori, previa disposizione del RUP, provvede alla consegna dei lavori, per le amministrazioni statali, non oltre quarantacinque giorni dalla data di registrazione alla Corte dei conti del decreto di approvazione del contratto, e non oltre quarantacinque*

giorni dalla data di approvazione del contratto quando la registrazione della Corte dei conti non è richiesta per legge; per le altre stazioni appaltanti il termine di quarantacinque giorni decorre dalla data di stipula del contratto”;

Visto l'invito alla consegna formalizzato dal RUP in data 15.09.2023 con nota trasmessa a mezzo pec prot. n. 27455/2023;

Richiamato l'art. 3 comma 9 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023: *“Il direttore dei lavori provvede alla consegna parziale dei lavori nel caso in cui il capitolato speciale d'appalto lo preveda in relazione alla natura dei lavori da eseguire ovvero nei casi di temporanea indisponibilità delle aree e degli immobili. Nel caso di consegna parziale conseguente alla temporanea indisponibilità delle aree e degli immobili, l'esecutore è tenuto a presentare, a pena di decadenza dalla possibilità di iscrivere riserve per ritardi, un programma di esecuzione dei lavori che preveda la realizzazione prioritaria delle lavorazioni sulle aree e sugli immobili disponibili. Realizzati i lavori previsti dal programma, qualora permangano le cause di indisponibilità si applica la disciplina relativa alla sospensione dei lavori. Nei casi di consegna parziale, la data di consegna a tutti gli effetti di legge è quella dell'ultimo verbale di consegna parziale redatto dal direttore dei lavori. Quando il direttore dei lavori provvede alla consegna d'urgenza, il verbale di consegna indica, altresì, le lavorazioni che l'esecutore deve immediatamente eseguire, comprese le opere provvisoriali”;*

Richiamato l'art. 25 della Lettera di Invito che di seguito, integralmente si riporta:

Ai sensi dell'art. 50 comma 6 e dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023, e per i limiti temporali imposti dal Decreto di finanziamento del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2022 e successiva Circolare n. 6/2022 del 17 gennaio, si provvederà, entro il 15.09.2023, all'esecuzione anticipata e d'urgenza dei lavori, laddove occorrente, nelle more della verifica dei requisiti, della successiva sottoscrizione contrattuale, fermo restando che, quando all'esito delle verifiche, non sia confermato il possesso dei requisiti generali e speciali richiamati, la Stazione Appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'Operatore Economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento. Per la consegna anticipata ovvero d'urgenza, si applicano le disposizioni di cui al comma 9 dell'art. 3 dell'Allegato II.14.

Visto in particolare l'art. 17 comma 9 che così recita: *“l'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea”,*
in uno al comma 8: *“Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9”.*

Dato che atto che sono stati avviati, gli accertamenti di legge sui requisiti dichiarati dal concorrente in sede di offerta;

Visto che con Determinazione Dirigenziale n. 1260 del 11.09.2023 si è proceduto alla nomina del:

- R.U.P. nella persona dell'ing. Alfredo Ragolia, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
- Progettista, nella persona dell'arch. Dino Serra, ai sensi della parte IV del D.Lgs. 36/2023, titolare dell'incarico di “Esperto per il conferimento di funzioni tecniche nell'ambito dei progetti ricadenti nel PNRR ed altre misure derivanti da finanziamenti nazionali e comunitari”, ai sensi dell'art. 3 del Contratto di lavoro autonomo, stipulato

in data 22.03.2023 tra il professionista e il Comune di San Cataldo, già da tempo intento alla progettazione dell'intervento de quo, con la collaborazione del dipendente Luciano Ferrara, in virtù della Delibera di Giunta n. 178 del 22.12.2022;

- Direttore dei Lavori, nella persona dell'arch. Dino Serra, coadiuvato per i profili di competenza dall'ing. Alfredo Ragolia, in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, e il rag. Luigi Palermo, dipendente dell'Ente, in servizio presso il 5° Settore LL.PP. e Patrimonio, ispettore di cantiere, ai sensi dell'art. 14 del D.M. 49/2018;

Visto che con Proposta di Determinazione Dirigenziale n. 1385 del 11.09.2023, in corso di approvazione, si è proceduto ad approvare il progetto in linea tecnica ed amministrativa;

Visto il Verbale delle operazioni di gara, esitate in data 15.09.2023, con formulazione della conseguente proposta di aggiudicazione all'Impresa Emma Lavori Coop. Soc. Coop. A.r.l., con sede in San Cataldo (CL), Piazza degli Eroi, 2, P.IVA 01581970850, che ha offerto un ribasso del 1,22% sull'importo posta a base d'asta soggetto a ribasso di Euro 37.414,06, corrispondente ad Euro 456,45, per l'importo risultante di Euro 36.957,61, che sommato ad Euro 1.957,04 per oneri della sicurezza ed Euro 1.044,10 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, determinano un importo netto contrattuale di Euro 39.958,75;

Visto l'immediato avvio delle verifiche ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e antimafia, delle quali si darà immediatamente contezza nella Determinazione di efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che è urgente procedere alla Consegna dei lavori entro la data ultima del 15.09.2023, pena revoca del finanziamento;

Ciò premesso e considerato:

La Sottoscritta Direzione dei Lavori, nelle figura del Direttore dei Lavori, arch. Dino Serra, con l'intervento dei Signori:

- Arch. Cataldo Emma, nella qualità di Legale rappresentante dell'Impresa Emma Lavori Coop. Soc. Coop. A.r.l.;
- Ing. Alfredo Ragolia, in qualità di RUP;

ha proceduto alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto, dando per ufficiale la decorrenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori, decorrente dalla data odierna, fissato in gg. 30 naturali e consecutivi (Fine lavori prevista 15.10.2023).

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e sulla scorta delle indicazioni progettuali, il Sottoscritto Direttore dei Lavori:

- ha designato i lavori da eseguire;
- ha riscontrato le misure e tutte le circostanze di fatto relative ai lavori medesimi;

- ha dato lettura delle norme e condizioni di esecuzione contrattuali aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune, tanto al personale subalterno quanto all'Appaltatore;
- ha indicato all'Appaltatore le aree ove si devono compiere i lavori in oggetto;
- ha fornito le indicazioni necessarie per il tracciamento dei lavori in appalto e quanto altro necessario per l'esatta individuazione delle opere da eseguire.

I Signori:

- Arch. Dino Serra, in qualità di Direttore dei lavori
e
- Arch. Cataldo Emma, nella qualità di Legale rappresentante dell'Impresa Emma Lavori Coop. Soc. Coop. A.r.l.;

concordano quanto segue:

l'Impresa Emma Lavori Soc. Coop. A.r.l., nella persona del Rappresentante Legale su indicato, dichiara:

- di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente edotta di tutti gli obblighi e di accettare con il presente atto formale l'esecuzione dei "Lavori di efficientamento energetico del sistema di illuminazione a "Torri Faro" con corpi illuminanti a led del campo sportivo comunale V. Mazzola San Cataldo", CUP H34J23000380006 CIG A00D5508C3 _ PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno, la cui materiale esecuzione avrà inizio a far data da oggi Venerdì 15.09.2023;
- di essere pienamente edotta di tutte le circostanze, di fatto e di luogo, inerenti l'esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi accollati alla stessa e derivanti da quanto sottoscritto, alle condizioni tutte del Capitolato Speciale di Appalto, del Computo Metrico Estimativo, dell'offerta economica presentata in sede di partecipazione della gara d'Appalto e di accettare la consegna in via d'urgenza, sotto le riserve di legge, senza sollevare riserva ed eccezione alcuna.

Con la presente, premesso e considerato quanto sopra, si rammenta, di fornire tempestivamente le informazioni in elenco e la seguente documentazione:

- A.** Verifica idoneità tecnico professionale (art. 26 e Allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e ss.mnm.ii.), a meno della documentazione già presentata in sede di partecipazione alla gara d'Appalto:
 - Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio, industria e artigianato (anche se già presentato, si chiede di inviarne copia);
 - Piano Operativo della Sicurezza (POS)
 - DVR Aziendale – Allegato "Attività Esterne di Cantiere"
 - DURC (anche se già presentato, si prega di inviarne copia)
- B.** Comunicare alla Direzione dei Lavori il nominativo del direttore tecnico del cantiere, e il recapito postale, telefonico ed aziendale; tale comunicazione deve avvenire prima dell'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna (artt. 1 e 3 del CSA);
- C.** Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, così come previsto dal CSA, l'Appaltatore deve costituire la garanzia definitiva, nella misura del 5% dell'importo contrattuale. L'Appaltatore è altresì obbligato a costituire e consegnare alla Stazione Appaltante, anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, e danni verso terzi (Polizze RCT e RCO). Detta cauzione può anche derivare dall'estensione di eventuale polizza già in possesso dell'Impresa, con formalizzazione di apposita appendice integrativa, e che potrà anche riportare i riferimenti del Contratto in corso di stipula.

D. Si rammenta, che prima dell'effettivo inizio dei lavori, è fatto onere all'Appaltatore:

- di installare e mantenere per tutta la durata dei lavori un apposito cartello di dimensioni come da legge, collocato in sito (nel caso di cantiere mobile anche su mezzo di trasporto utilizzato per i lavori, quindi itinerante, e comunque sempre ben visibile) come da indicazioni del direttore dei lavori, recante le descrizioni di cui alla Circolare del Ministero dei LL .PP. dell'1 giugno 1990, n. 1729/UL, curandone i necessari aggiornamenti periodici;
- di trasmettere la documentazione di avvenuta denuncia di inizio lavori agli Enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, inclusa la Cassa edile, prima dell'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna, nonché il nulla osta degli operai effettivamente presenti in cantiere e relative "Comunicazioni Obbligatorie On Line" al Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali;
- Dichiarazione di consegna DPI, per ogni operaio presente in cantiere.

Si ricorda, altresì, che gli operai in cantiere, dovranno essere muniti di adeguato cartellino identificatore.

Resta stabilito che il pagamento delle prestazioni eseguite potrà essere effettuato solo dopo la stipulazione del contratto, secondo le specifiche contenute nel CSA reggente l'Appalto.

Si stabilisce, altresì, che la riserva di legge, deve intendersi sciolta, dopo il perfezionamento degli atti di stipulazione del contratto.

Più specificatamente l'Impresa si impegna ad effettuare i lavori in completa osservanza delle norme vigenti in materia.

Eventuali richieste di subappalto, andranno autorizzate dalla Stazione Appaltante, e normate nel rispetto di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36.2023.

Si precisa, infine, in accordo a quanto riportato negli elaborati progettuali, in virtù del disposto di cui all'art. 90 c.3 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., che non essendo prevista nel cantiere la presenza, anche non contemporanea, di più imprese, non è occorso procedere alla nomina del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e quindi alla redazione del PSC. Ove nel corso dei lavori, si verificassero le condizioni previste dall'art. 99 c. 1 lett. b) o c), il Responsabile dei lavori, nella persona del RUP, sarà tenuto all'adozione dei provvedimenti consequenziali previsti dal D.Lgs. 81.2008.

A tal fine si è redatto il presente verbale, che dovrà essere sottoscritto dalle parti con firma digitale.

San Cataldo, li 15.09.2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Dino Serra

L'IMPRESA

EMMA LAVORI COOP. SOC. COOP. A.R.L.

Arch. Cataldo Emma

Il RUP e Responsabile del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio

Ing. Alfredo Ragolia